

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 681-59-01

Факс: 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 09-498/12
о назначении административного наказания**

« 26 » 12 2012 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СЗ-498/12 , -

УСТАНОВИЛ:

17.08.2012г. Мосжилинспекцией была проведена внеплановая документарная проверка соблюдения Обществом с ограниченной ответственностью «ДЭЗИС» установленных требований по раскрытию информации.

Согласно ч. 10 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (утвержден Федеральным законом от 24.12.2004 № 188-ФЗ в ред. от 29.06.2012г.), управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации. Постановлением Правительства Российской Федерации № 731 от 23.09.2010г. утвержден «Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» и установлен порядок ее размещения, закрепленный «Регламентом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети интернет», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.12.2011г. № 591.

Кроме того, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 24.11.2011г. № 543, определен официальный сайт в сети Интернет, предназначенный для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.

ООО «ДЭЗИС» является управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирными домами на основании договоров управления. В нарушение требований «Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», ООО «ДЭЗИС» не разместило на сайте Министерства регионального развития Российской Федерации (www.minregion.ru) информацию, предусмотренную п.п. 9, 11, 13 Стандарта раскрытия информации, а именно:

п.9: отсутствует информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации,
п.11: отсутствует информация о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
п.13: отсутствует информация о стоимости работ (услуг), оказываемых управляющей организацией.

По результатам проверки в отношении ООО «ДЭЗИС» составлен протокол и возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренное ч.1 ст.7.23.1 КоАП РФ. Вина ООО «ДЭЗИС» в совершении данного правонарушения подтверждается материалами дела.

При назначении наказания учитываю характер совершенного ООО «ДЭЗИС» административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, а также обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

На основании изложенного, руководствуясь п. 1 ч. 1 ст. 29.9, ст.ст. 29.10, 29.11, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЗИС»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

ИНН **7733630461**

АДРЕС: **125466, Москва, Куркинское шоссе, д. 48, к.2, тел. 8-495-744-89-16**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.23.1 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить наказание в виде:

(штрафа в размере, предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю «___» _____ 20__ г. _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему «___» _____ 20__ г. _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению «___» _____ 20__

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С 40101810800000010041

Банк: Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705

БИК 044583001

Л/С 04732789000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКАТО 45286570000

Статус плательщика: «08»